

PORTAFOLIO DE EVIDENCIAS DE IRENE LEDESMA LEDESMA

“AMPLIACIÓN PROYECTO POLAREA FASE V; (FASE VII-VIII)”

El proyecto se encuentra ubicado en Nuevo Polanco, Colonia Nueva Granada, Lago Zúrich 243 de la Ciudad de México. El Proyecto está dividido en dos Fases de Construcción:

La Torre Ginebra, consta de dos torres residenciales, 25 y 36 Niveles, ambas torres unidas en su basamento.

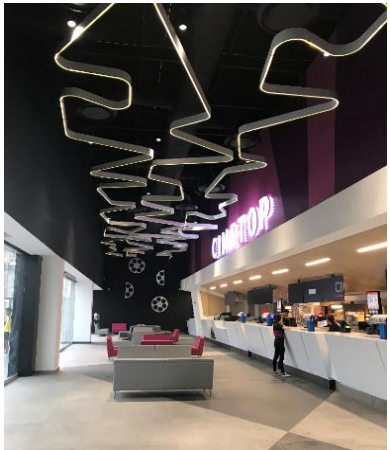
26 Tipologías de Departamentos de 1, 2 y 3 recámaras.



RESPONSABLE DE OBRA EN EJECUCIÓN DEL PROYECTO “CINETOP EN PLAZA ATEMAJAC, GUADALAJARA, JALISCO.”

Ubicada en Calzada del federalismo Nte No. 2563, Atemajac del valle, 44220 Guadalajara, Jal.

Gerente responsable de la ejecución del proyecto, fabricación de graderías con estructura metálica, armaduras metálicas, escaleras metálicas para pasillo de proyección, cierre de muros acústicos de tabla roca, plafones suspendidos, albañilería seca y húmeda, acabados (colocación pats acústicos en muros, alfombras, pisos vinílicos, porcelánicos, cubiertas de corian, barandales, butacas, pantallas 3d, maxi pantallas, muebles en área de dulcería, videowall en el lobby del cine. Supervisión de procedimientos administrativos de obra como es revisión y autorización de estimaciones, control presupuestal (órdenes de cambio, órdenes de compra); notas de bitácora, programas de obra, esquemáticos; así mismo llevando el seguimiento de avance de obra con el Supervisor de Instalaciones: Instalaciones como Eléctricas, PCI, Aire Acondicionado Instalaciones especiales (CCTV, Voz y Datos, Contra incendio, Cámaras de Video).

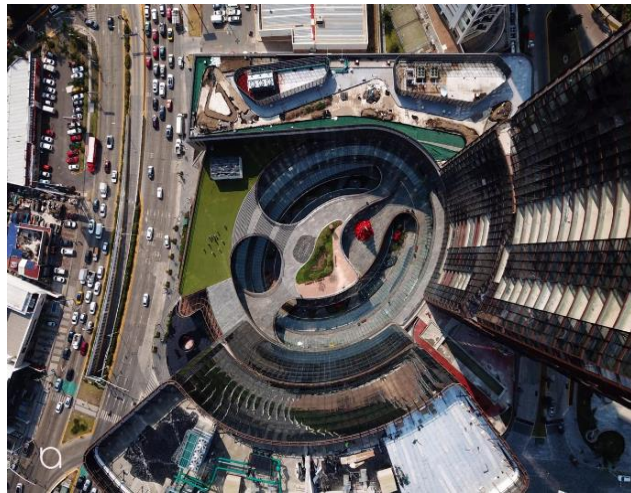


PROYECTO “THE LANDMARK GUADALAJARA, JAL.” USO MIXTO CORPORATIVO-COMERCIAL Y RESIDENCIAL

Ubicada en Av. Patria 188, Puerta de Hierro, 45116 Zapopan, Jal.

Supervisión de obra en Acabados en Torre de vivienda (30 niveles, 147 departamentos Tipos y Atípicos): Responsable de entregar departamento muestra, supervisión de acabados como porcelanatos, mármol en cocinas, comedor, baños, lobby acceso elevadores, supervisión de cancelería en terrazas y fachadas, albañilería seca (Tablaroca, pasta, pintura), carpintería fina de cocina, closets, puertas interiores, áreas comunes, supervisión administrativo: seguimiento de notas de bitácora, estimaciones semanales de acuerdo al avance de obra, revisión de esquemáticos y programas de obra.

Supervisor de acabados en Torre de oficina (15 niveles): supervisor de albañilería húmeda y seca, en módulos de baños y vestíbulo elevadores de cada nivel, entrega de azotea terminada (albañilería húmeda, impermeabilizante, pintura). Escaleras de servicio, señalética y pintura.



Empresa: MAHEJA CONSTRUCCIONES SA DE CV.

“CONGRESO DEL ESTADO DE QUERÉTARO”.

Ubicada en Fray Luis de León, Centro Sur, Querétaro

Colabore como Residente de obra: Se Ejecutó trabajos de Obra Civil, Albañilería, Colocación de Porcelanatos, Mármol; Realice números generadores y Estimaciones, Supervise trabajos diversos a ejecutar, Elaboré notas de bitácora, programas de obra.



Empresa: EDIFICACIÓN Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN S DE RL DE CV, (EDIMACO).

“Obra civil, ampliación de nave industrial tm4 kimberly Clark México”.

Constructora “OBRA CIVIL, AMPLIACIÓN DE NAVE INDUSTRIAL TM4 KIMBERLY CLARK MÉXICO.”

Ubicada en Río San Juan SN, San Cayetano, 76800 San Juan Del Río, Qro.

Colaboré como Auxiliar Residente administrativo y Auxiliar Residente de obra.

Genere estimaciones, listas de asistencia, destajos, revisión de planos, programas de obra, revisión de avance de obra.



Empresa: MACCAFERRI DE MÉXICO SA DE CV.

Parque industrial Querétaro, Santa Rosa Jáuregui, Querétaro.

Departamento técnico.

Realicé la planeación y diseño del proyecto ejecutivo para “parque educativo Maccaferri dentro del centro de capacitación teórico- práctico y sede de la escuela nacional de protección civil en el estado de Querétaro”, ubicado en carretera Quintanares Pedro Escobedo, Querétaro. (Render y proyecto ejecutivo)

